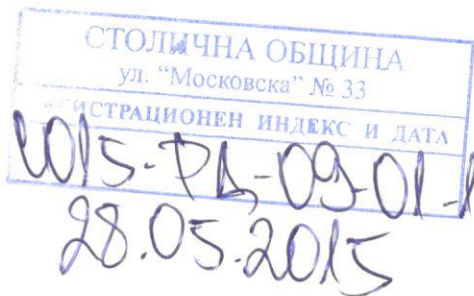




СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000 ул. "Московска" № 33, телефонен номератор 9377xxx, факс 9810653, www.sofia.bg



УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА

ПРОТОКОЛ



Днес 27.05 2015г. комисия, назначена със Заповед № СО15-РД-09-01-180 от 26.05.2015г. на Кмета на Столична община, в състав:

Председател:

Нина Макарова – директор на дирекция „Общински земи, гори, водни обекти и околна среда” към СО;

и членове:

1. инж. Галя Желева – гл. експерт Областна дирекция „Земеделие“ София-град;
2. инж. Огнян Христов – началник Общинска служба по земеделие „Панчарево“ към МЗХ;
3. Валентин Неделчев – ст. юристконсулт към район „Кремиковци”;
4. инж. Виктория Огнянова – гл. експерт Д „ОЗГВООС” към СО;

се събра да извърши допълнително разпределение на имотите от общинския поземлен фонд (ОПФ) с начин на трайно ползване (НТП) пасища, мери и ливади, определени с Решение № 128 по Протокол № 77, т.42 от 26.02.2015 г. на Столичния общински съвет в съседни землища на територията на район „Кремиковци” за всеки собственик/ползвател на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, по реда на чл.37и, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

На основание чл.100, ал.1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, Комисията започна работа след като членовете на комисията представиха декларация на председателя, че по смисъла на Търговския закон, не е свързано лице с участник в процедурата или с членове на неговите управителни или контролни органи.

Комисията констатира, че в изпълнение на чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ, в район „Кремиковци” са постъпили заявления от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на Българската агенция по безопасност на храните (БАБХ), желаещи да получат под наем пасища, мери и ливади от ОПФ, както следва:

№	заявление вх. №	заявител	постоянен адрес	животно въден обект №	говеда биволи над 2 г.	говеда биволи 6м.- 2 г.	о в ц е	к о з и	к о н е	ЖЕ	Собствен /ползван имот /дка/
1	9400-330 24.02. 2015г.	Цветан Петров Гелев	Бухово	0714 060033	30	25				45	626.085
2	9400423 04.03. 2015г.	ЕТ "Вера - Годова"	с.Желява	1837- 0002					9	9	81.932
3	9400-434 09.03. 2015г.	Стоимен Симеонов Иванов	гр.Бухово	0714 030004			52	11		9.45	-
4	9400-435 09.03. 2015г	Симеон Тодоров Велев	с. Яна	8740 110010			15 3			22.95	105.632
5	9400-441 10.03. 2015г	ЕТ "Радослав Печев"	с.Желява,	1837- 0005	41	3				42.8	1955.06
6	9400-489 10.03. 2015г.	Илияна Янева Рашкова	кв.Враж- дебна	6813 4002708	53	23				63.8	-
7	9400-490 10.03. 2015г	Иван Илиев Рашков	кв. Враж- деба	6813 460201					35	35	-

След разглеждане на постъпилите заявления, Комисията установи следното:

1. Заявления № № 9400-330/24.02.2015г., 940-0423/04.03.2015г., 9400-434/09.03.2015г. и 9400-435/09.03.2015г., 9400-489/10.03.2015г. и 9400-490/10.03.2015г. съдържат необходимите документи и заявителите се допускат до участие в процедурата за предоставяне под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ.

2. Към заявление 9400-441/10.03.2015г. липсва документ „Приложение № 3” по образца, който е одобрен от кмета на Столична община. Заявителят има сключени договори със СО район „Кремиковци” за ползване на пасища, които не е декларирал.

След разглеждане на заявленията, които се допускат до процедура за допълнително разпределение за индивидуално ползване на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската година 2014/2015г., при спазване на изискванията на чл. 37и, ал.7 от ЗСПЗЗ и Решение № 128 по Протокол № 77, т.42 от 26.02.2015 год. на СОС, Комисията

РЕШИ:

I. ЕТ „Радослав Печев“ със заявление № 9400-441/10.03.2015 г. няма да участва в процедурата, тъй като ползва площ с правно основание по-голяма от максимално полагащата му се.

II. Заявителите ползват с правно основание общо 812,65 дка пасища, мери и ливади. Имотите, общинска собственост, които ще бъдат допълнително разпределени на територията на район „Кремиковци“ са с обща площ 1049,15 дка за 152,8 ЖЕ. Поради констатирания недостиг на земи от ОПФ на територията на район „Кремиковци”, за справедливо процентно разпределение на наличния ОПФ комисията определи 56,6% от полагащите се ЖЕ за всеки един заявител.

1. На Цветан Петров Гелев

Говеда над 2 годишна възраст – 30 бр. х коефициент(к) 1 = 30 ЖЕ

говеда на възраст от 6 месеца до 2 години – 25 бр. х к 0,6 = 15 ЖЕ

Общо: 45 ЖЕ

Ползвана площ по правно основание - 626.085 дка за 31.3 ЖЕ;

Остават - 13.7 ЖЕ (по 20 дка /ЖЕ в имоти от осма до десета категория и по 10дка/ЖЕ в имоти от първа до седма категория), от тях 7,75 ЖЕ за разпределение с имоти ОПФ;

Поради недостиг на земя в землището на гр. Бухово, комисията разпределя на правоимащото лице пасища и мера, както следва:

Землище	№ на ПИ за индивидуално ползване	НТП	Категория	Определени за отдаване площи /дка/	ЖЕ	Наемна цена (8лв/дка)
Желява	065015	Пасище, мера	9	172.385	8.62	1379.08
Всичко				172.385	8.62	1379.08

Забележка: Имот № 065015 е частично залесен.

2. На ЕТ "Вера - Годова"

Коне над 6/шест/месечна възраст – 9 бр. x коефициент 1 = 9 ЖЕ

Ползвана площ по правно основание – 81.932 дка за 4.10 ЖЕ;

Остават - 4.90 ЖЕ (по 20 дка/ЖЕ в имоти от осма до десета категория), от тях 2,78 ЖЕ за разпределение с имоти от ОПФ;

Комисията разпределя на правоимащото лице пасища, мери в землище на с. Желява, както следва:

Землище	№ на ПИ за индивидуално ползване	НТП	Категория	Определени за отдаване площи /дка/	ЖЕ	Наемна цена (8лв/дка)
Желява	065002	Пасище, мера	9	53.443	2.67	427.54
Желява	065013	Пасище, мера	9	12.562	0.63	100.50
Всичко				66.005	3.30	528.04

3. На Стоимен Симеонов Иванов

Кози – 11 бр. x 0,15 = 1,65 ЖЕ

Общо: 9,45 ЖЕ

Ползвана площ по правно основание – няма

Остават – 9,45 ЖЕ (по 20 дка/ЖЕ в имоти от осма до десета категория), от тях 5,35 ЖЕ за разпределение с имоти от ОПФ;

Поради недостиг в землището на гр. Бухово, комисията разпределя на правоимащото лице пасища мери, както следва:

Землище	№ на ПИ за индивидуално ползване	НТП	Категория	Определени за отдаване площи /дка/	ЖЕ	Наемна цена 8лв/дка
Бухово	021058	Пасище, мера	9	10,756	0.54	86.05
Бухово	021059	Пасище, мера	9	32,056	1.60	256.45
Яна	000027	Пасище, мера	7	23,461	2.35	187.69
Яна	000017	Пасище, мера	7	10,178	1.02	81.42
Всичко				76,451	5,51	611,61

4. На Симеон Тодоров Велев

Овце 153 бр. x коефициент 0,15 = 22,95 ЖЕ

Ползвана площ по правно основание – 105.632 дка за 10.56 ЖЕ

Остават – 22,95 ЖЕ (по 20 дка/ЖЕ в имоти от осма до десета категория), от тях 13,00 ЖЕ за разпределение с имоти от ОПФ;

Комисията разпределя на правоимащото лице пасища и мери, както следва:

Землище	№ на ПИ за индивидуално ползване	НТП	Категория	Определени за отдаване площи /дка/	ЖЕ	Наемна цена 8лв/дка
Яна	049010	Пасище, мера	7	73,719	7.37	589.75
Яна	068021	Пасище, мера	7	16,832	1.68	134.66
Горни Богров	131003	Пасище, мера	4	10,084	1,01	80,67
Желява	065012	Пасище, мера	9	52,867	2,64	422,94
Всичко				153,50	12,70	1228,02

5. на Иван Илиев Рашков

Коне 35 бр. х коефициент 1 = 35 ЖЕ

Ползвана площ по правно основание – няма

Остават – 35 ЖЕ (по 20 дка/ЖЕ в имоти от осма до десета категория), от тях 19,81 ЖЕ за разпределение с имоти от ОПФ);

Комисията разпределя на правоимащото лице ливади, пасища и мери, както следва:

Землище	№ на ПИ за индивидуално ползване	НТП	Категория	Определени за отдаване площи /дка/	ЖЕ	Наемна цена 8лв/дка
Долни Богров	000419	пасище, мера	3	17,270	1.73	138.16
Долни Богров	182014	наводнена ливада	6	32,100	3.21	256.80
Долни Богров	180007	наводнена ливада	6	17,855	1.78	142.84
Яна	020019	ливада	7	14.131	1.41	113.04
Челопечене	02002	ливада	4	14,203	1,42	113,62
Челопечене	077031	пасище, мера	4	13,012	1,30	104,10
Желява	063002	пасище, мера	9	33,021	1,65	264,17
Общо				141,592	12, 50	1132,73

6. На Илияна Янева Рашкова

Говеда над 2 годишна възраст – 53 бр. х. коефициент 1 = 53 бр. ЖЕ ,

говеда на възраст от 6 месеца до 2 години – 23 бр. х 0,6 = 13,8 бр. ЖЕ,

Общо: 66,8 бр. ЖЕ

Ползвана площ по правно основание – няма

Остават – 66,8 ЖЕ (по 20 дка/ЖЕ в имоти от осма до десета категория), от тях 37,81 ЖЕ за разпределение с имоти от ОПФ;

Поради недостиг на земя в землището на кв. Враждебна комисията разпределя на правоимащото лице пасища, мери и ливади в землищата :

Землище	№ на ПИ за индивидуално ползване	НТП	Категория	Определени за отдаване площи /дка/	ЖЕ	Наемна цена 8лв/дка
Долни Богров	183001	навод. ливада	6	439,143	43,91	3513,14
Общо				439,143	43,91	3513,14

Забележка: Имот № 183001 е с високи подпочвени води

Съгласно чл. 37и, ал.12 от ЗСПЗЗ определените пасища, мери и ливади от ОПФ могат да се отдават под наем за минимален срок от 5 стопански години, считано от 2014/2015г.стопанска година.

Поради констатиран недостиг на земи от ОПФ с НТП пасища, мери, ливади, на основание чл.100, ал.6 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ правоимащите лица могат да подадат заявление в срок до 10.06.2015г. до кмета на Столична община за допълнително разпределение на имоти от държавния поземлен фонд.

Протокола е за окончателно разпределение на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на територията на район „Кремиковци” и ще бъде обявен в кметствата на населените места в район „Кремиковци”, в сградата на районната администрация и на интернет страницата на района и Столична община.

Настоящия протокол се състави в пет еднообразни екземпляра.

Председател:

Нина Макарова

Членове:

1.....

инж.Галия Желева

2.....

инж.Огнян Христов

3.....

Валентин Неделчев

4.....

инж.Виктория Огнянова